

प्रेषक,

डॉ० चन्द्रशेखर सिंह, मा०प्र०से०
समाहर्ता,
पटना।

सेवा में,

प्रबंध निदेशक,
बिहार स्टेट टूरिज्म डेवलपमेन्ट कॉर्पोरेशन लिमिटेड,
पटना।

पटना, दिनांक- 20/11/24

विषय :-

बाँकीपुर बस स्टैण्ड, सुल्तान पैलेस एवं होटल पाटलिपुत्रा अशोका की भूमि का MVR (न्यूनतम मूल्य पूंजीकृत) उपलब्ध कराने के संबंध में।

प्रसंग :-

आपका पत्रांक-3378, दिनांक-14.11.2024

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के आलोक में अंचलाधिकारी, पटना सदर के पत्रांक-10529, दिनांक-18.11.2024 द्वारा बाँकीपुर बस स्टैण्ड, होटल पाटलिपुत्रा अशोका एवं सुल्तान पैलेस से संबंधित भूमि का निम्न प्रकार MVR (न्यूनतम मूल्य पूंजीकृत) उपलब्ध कराया गया है :-

1. बाँकीपुर बस स्टैण्ड, गाँधी मैदान से संबंधित भूमि का MVR (न्यूनतम मूल्य पूंजीकृत) :-

मौजा / थाना नं०	वार्ड नं० / शीट नं०	खेसरा सं०	रकबा (एकड़ में)	MVR प्रति डि० (रूपये में)	भूमि का कुल मूल्य (रूपये में) (Col. 4 X 5 X 100)
1	2	3	4	5	6
मोहरमपुर / 137	01 / 48	1049	3.24	21,00,000/-	68,04,00,000 / -

2. होटल पाटलिपुत्रा अशोक, बीरचंद पटेल मार्ग से संबंधित भूमि का MVR (न्यूनतम मूल्य पूंजीकृत) :-

मौजा / थाना नं०	खाता सं०	खेसरा सं०	रकबा (एकड़ में)	MVR प्रति डि० (रूपये में)	भूमि का कुल मूल्य (रूपये में) (Col. 4 X 5 X 100)
1	2	3	4	5	6
महली / 06	132	144	0.04	19,00,000/-	28,50,00,000 / -
	51	145	0.20		
	124	146	0.38		
	133	147	0.12		
	208	162	0.03		
	223	165	0.10		
	210	166	0.07		
	220	167	0.11		
	226	170	0.07		
	209	171	0.08		
	223	172	0.05		
	227	174	0.02		
	108	189	0.10		
	81	190	0.13		
कुल रकबा-			1.50		

सुल्तान पैलेस से संबंधित भूमि का MVR (न्यूनतम मूल्य पूंजीकृत) :-

मौजा / थाना नं०	खाता सं०	खेसरा सं०	कुल रकबा (एकड़ में)	MVR प्रति डि० (रूपये में)	भूमि का कुल मूल्य (रूपये में) (Col. 4 X 5 X 100)
1	2	3	4	5	6
महुली / 06	306	778	4.89	19,00,000/-	92,91,00,000/-
	287	779			
	287	780			
	306	781			
	294	803			
	287	804			
	374	805			
	287	806			
	287	809			
	287	812			
	299	813			
	380	820			
	370	821			
	372	822			
	392	823			
	385	824			
	395	825			
	393	826			
	382	827			
	388	828			
	387	829			
	392	830			
	382	831			
	393	832			

उक्त के आलोक में अंचलाधिकारी, पटना सदर से प्राप्त प्रतिवेदन की सानुलग्नक छायाप्रति इस पत्र के साथ संलग्न कर अग्रेतर कार्रवाई हेतु भेजी जा रही है।
अनुलग्नक :- यथोक्त।

विश्वासभाजन

19/11/24
समाह्वी,
पटना।

रजनी कान्त, बि०रा०से०
अंचल अधिकारी, पटना सदर

कार्यालय अंचल अधिकारी
पटना सदर (पटना)

RAJANI KANT (B.R.S)
Circle Officer, Patna Sadar



E-mail id:- patnasadar.co-bih@gov.in, Ph:- 8544412764

पत्रांक.....10529.....दिनांक.....14/11/24.....

प्रेषक,

अंचल अधिकारी
पटना सदर

सेवा में,

अपर समाहर्ता
पटना

विषय: बांकीपुर बस स्टैंड, सुल्तान पैलेस एवं होटल पाटलिपुत्रा अशोका की भूमि का MVR उपलब्ध कराने के संबंध में।

प्रसंग: प्रबंधक निदेशक, बिहार स्टेट टूरिज्म डेवलपमेंट कारपोरेशन लि० के पत्रांक- 3378/24 दिनांक- 14.11.2024।

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रसांगिक पत्र के सम्बन्ध कहना है की बांकीपुर बस स्टैंड, सुल्तान पैलेस एवं होटल पाटलिपुत्रा अशोका की भूमि का MVR के सम्बन्ध में संबंधित राजस्व कर्मचारी से प्रतिवेदन की मांग की गई। राजस्व कर्मचारी के प्रतिवेदन के अनुसार MVR का विवरण निम्नवत है:-

बांकीपुर बस स्टैंड, गाँधी मैदान				
मौजा/ थाना	वार्ड/ शीट न०	खेसरा	रकबा (एकड़ में)	MVR प्रति डी०
मोहरमपुर/137	01/48	1049	3.24	2100000.00 (इक्कीस लाख)
होटल पाटलिपुत्रा अशोका (बीरचंद पटेल मार्ग)				
मौजा/ थाना	खाता	खेसरा	रकबा (एकड़ में)	MVR प्रति डी०
महुली/06	132	144	0.04	1900000.00 (उन्नीस लाख)
	51	145	0.20	
	124	146	0.38	
	133	147	0.12	
	208	162	0.03	
	223	165	0.10	
	210	166	0.07	
	220	167	0.11	
	226	170	0.07	
	209	171	0.08	
	223	172	0.05	
	227	174	0.02	
	108	189	0.10	
	81	190	0.13	
कुल रकबा			1.50	

सुलतान पैलेस (बीरचंद पटेल मार्ग)				
मोजा/ थाना	खाता	खेसरा	रकबा (एकड़ में)	MVR प्रति खी०
महुली/06	306	778	4.89	1900000.00(उन्नीस लाख)
	287	779		
	287	780		
	306	781		
	294	803		
	287	804		
	374	805		
	287	806		
	287	809		
	287	812		
	299	813		
	380	820		
	370	821		
	372	822		
	392	823		
	385	824		
	395	825		
	393	826		
	382	827		
	388	828		
	387	829		
	392	830		
	382	831		
	393	832		

विश्वासभाजन
 अंचल अधिकारी
 पटना सदर