



Prohibition Excise &
Registration Department,
Government of Bihar



INDIA NON JUDICIAL

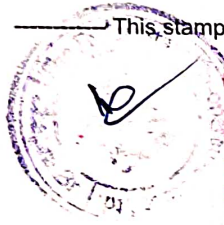


Other

First Party Name * : Not Applicable
Second Party Name * : H S ENGG SARISTABAD PATNA
Purchased By * : H S ENGG SARISTABAD PATNA
Certificate Number : BR038162021713431494461
Consideration Price : ₹0.00/-
Stamp Duty Paid : ₹100.00/-
Registration Fee & Other Fees : ₹0.00/-
LLR & Proc Fee : ₹0.00/-
Miscellaneous Fees : ₹0.00/-
Discore SC : ₹0.00/-
Total Amount : ₹100.00/- (One Hundred)



This stamp paper will only be valid if embossed below with special RED ink impression



Phone No:
Sold To/Issued To:
Rs
For Whom/ID Proof:
Engg



APR-18-2024 14:44:19

₹ 0000100/-
ZERO ZERO ZERO ZERO ONE ZERO ZERO

Acknowledgement
38162021713451459764-00063298
3816202 9561

NOTARY PUBLIC
GOVT. OF BIHAR (INDIA)

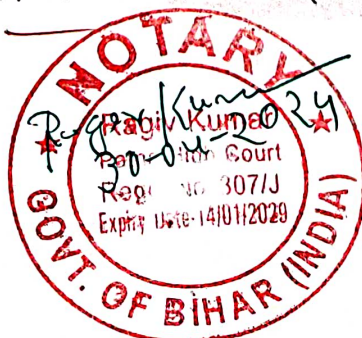
सहमति पत्र

प्रथम पक्ष

- मैं केतु पासवान, पुत्र-बहादुर पासवान, निवासी ग्राम-बिंसा, थाना-कराईपरसुराई, जिला-नालंदा। पिन कोड-801304 (मौजे बिंसा) के मुल निवासी हूँ।

द्वितीय पक्ष

HS Engineers & Associates- Velji Ratna Sorathia Infra PVT. (JV) #120, Blpock A Aerocity, Airport Road, SAS Nagar, Mohali, Punjab में स्थित है। की मुझ प्रथम पक्ष की एराजी स्थित ग्राम-बिंसा, थाना-कराईपरसुराई, जिला-नालंदा। पिन कोड-801304 (मौजे बिंसा) में स्थित है जिसका विवरण निम्न प्रकार है।

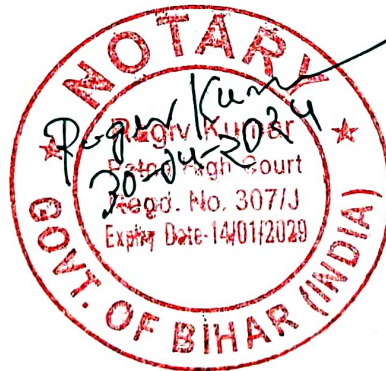


SL. No. 664 Dated 30-04-2024
Authorised U/S 8(1) (a) of the notaries
at 53 of 1952 & rule 11 (3) (4) of the
notary rules 1956

Three page only
R.K
30-04-2024
SI No. 664 Dated 30-04-2024

SL. No. 664 Dated 30-04-2024
Authorised U/S 8(1) (a) of the notaries
at 53 of 1952 & rule 11 (3) (4) of the
notary rules 1956

I Ragu Kumar
~~Notary Public~~ Notary Public appointed under Notaries Act 1952
and P. S. Kadamkudi, Patna, Bihar by Certify that this
Comprising 03 (Three) Scts have been executed
Signed by Ketu Paswan ... Agreement ...
in my presence in favour of H.S. Engineers Associates ...
That said executant (S) has/have been identified by
Sri Birdeewari Singh ... Advocate ...
Authenticated today the 30th ...
day of April 2024 ...
in Patna under my official seal and signature,



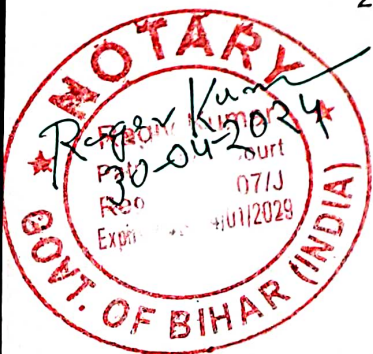
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकवां (एकड़ में)
77, 28, 65, 23, 38	546, 514, 553, 556 507, 519	5.29

मौजा	अंचल	थाना	जिला
बिन्सा	भरसाई परसुराई	भरसाई परसुराई	मोहनदा

निम्न वर्णित भूमि को द्वितीय पक्ष द्वारा मिट्टी खुदाई हेतु राजमार्ग Saristabad to Nathupur National Highway के लिए निम्नलिखित शर्तों पर दोनों स्वीकार किया है।

कुल रकवा—..... बीघा भूमि में 5 फीट गहराई में प्रथम पक्षगण द्वितीय पक्ष को मिट्टी उठाने जाने के लिए दे रहे हैं और जैसे-जैसे मिट्टी उठती जायेगी, वैस-वैसे द्वितीय प्रथम पक्ष को भुगतान करता रहेगा। मैं प्रथम पक्ष मालिक का स्वामीत्व एवं दखल कब्जा है। जिसके प्रथम पक्षगण ने द्वितीय पक्ष को उक्त एराजी को मिट्टी उठाने के लिए दे रहा है।

1. यह कि गाड़ियों आदि को से जाने आने के लिए जिम्मेदारी खेत मालिक अर्थात् प्रथम पक्ष की होगी।
2. यह कि जब तक खेत की मिट्टी नहीं उठ पाती तब तक खेत पर कब्जा व दखल द्वितीय पक्ष का होगा। जब मिट्टी उठ जायेगी तो पूर्व की भाँति प्रथम पक्ष का कब्जा व दखल वापस प्राप्त हो जायेगा।



3. यह कि समतलीकरण के उपरान्त सम्पूर्ण भूमि का सर्वे के बाद शेष भुगतान किया जायेगा जो हम दोनों पक्ष को मान्य है। _____

4. यह कि यदि खेत पर फसल है तो द्वितीय पक्ष, प्रथम पक्ष को उचित फसल की भरपाई कर खेत की मिट्टी निकाल सकता है। _____

अतः दोनों पक्षगणों ने खूब सोच समझकर लेखपत्र तहरीर करा दिया गया है। ताकि समय पर काम आवे। _____

दिनांक - 30/4/2024

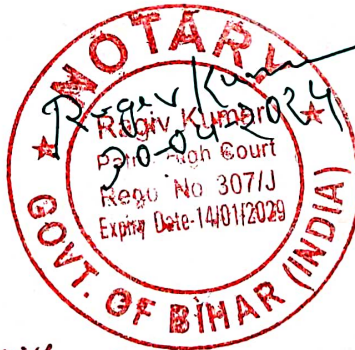
30/4/2024
प्रथम पक्षगण का ह०

गवाह सं०- 1

निर्वाहक कुमारी

Mithun Das

द्वितीय पक्षगण का ह०



I Identify the Deponent who has Signed T.I. in my presence
Rameshwar Singh
30/4/2024
Advocate
PHZ

Sr/Smt. Kety Paswan and Mithun Das
who is identify by Sri... B. Singh
Advocate solemnly affirmed and Adv.
declare before me. PHZ

Ravi Kumar
30-04-2024

Ravi Kumar
Reg. No. 307
Notary Public Advocate
Patna High Court, Patna

