



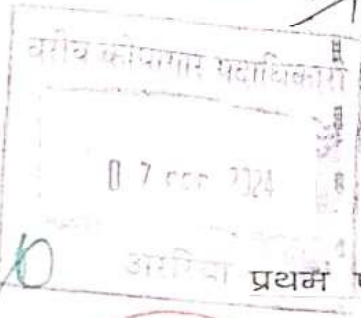
बिहार BIHAR

8608
11/12/2024

मुराद कुमार सिंह पिता-स्व० जगदेव प्रसाद
जिला-बारा नगर-अररिया

AY 223784

NOTARY ARARIA



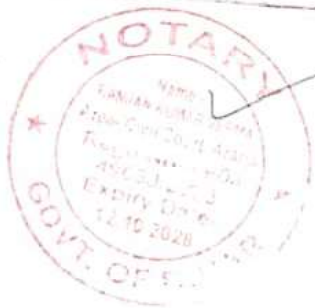
लीज एकरारनामा -सह- शपथ पत्र

अररिया प्रथम पक्ष :- (1) तनीशा कुमारी पति-निशान्त

(2) जय प्रकाश पिता-स्व० जगदेव प्रसाद

(3) निशान्त पिता-जय प्रकाश

सभी ग्राम-अशोकपुरी कालोनी पोस्ट-पटना
थाना-पटना, अंचल-पटना, जिला-पटना।



द्वितीय पक्ष :-मेसर्स भगवान गीता फिल्ड (बी.जी.एफ.)

प्रो० सुमन कुमार सिंह पिता-स्व०

भगवान प्रसाद मेहता, ग्राम-शिवाना

पोस्ट-गुरु बाजार, थाना-बरारी,

अंचल-बरारी, जिला-कटिहार।

लेख्य का प्रकार :-लीज एकरारनामा -सह- शपथ पत्र।

मुद्दत :- 5 वर्ष

अवधि:-आज दिनांक-19.12.2024 से 18.12.2029

हम सभी शपथकर्तागण (प्रथम पक्ष) उक्त पते का स्थाई निवासी है। संयुक्त रूप से शपथपूर्वक एकरार करते हैं कि हमलोग अपनी जमीन मेसर्स भगवान गीता फिल्ड (बी.जी.एफ.) प्रो० सुमन कुमार सिंह को 5 वर्ष के लिए मिट्टी कटाई की सहमति निम्नलिखित शर्तों पर दे रहे हैं।

- 1.बतौर मुआवजा प्रति वर्ष प्रति एकड़ 15000 हजार रुपया द्वितीय पक्ष अदा करेंगे।
- 2.मिट्टी कटाई की अधिकतम गहराई 2 मीटर या उससे कम रखी जाएगी।
- 3.मिट्टी कटाई से पूर्व सभी आवश्यक स्वीकृति आदेश अपने खर्च पर प्राप्त करेंगे।
- 4.समय अवधि के अन्दर मिट्टी काट कर जमीन को समतल कर खाली कर देंगे।

मिट्टी कटाई के लिए दिए गए जमीन का विवरण निम्नलिखित है :-

जिला-कटिहार, अंचल-बरारी, मौजा-रौनियों

मौजा	खाता	खेसरा	रकबा
रौनियों	290, 342, 628,	3672, 3673, 3674, 3675, 3676,	8.33 डी0



शपथ पत्र में कही गई सारी बातें सही एवं सत्य है।

प्रथम पक्ष का ह0

1. तनीशा कुमारी

2. जय प्रकाश

3. निशान्त

द्वितीय पक्ष का ह0

M/S B. G. F. BRICKS

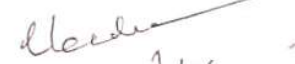

Proprietor

Notarised by Sd/- of the Indian
evidence Act (Act I of 1872) read
with S(1)(e) of the Notarised
Act (Act in III of 1952)

ATTESTED


Ratan Kumar Verma
Notary, Araria (Bihar)

Identified by


Jdv
18/01/25



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 26072409290168752253
(Receipt No.)

जिला :- Katihar	अंचल :- Barari
हल्का :- रौनिया	मौजा :- रौनिया
जमाबंदी संख्या :-	
भाग वर्तमान :- 22	
पृष्ठ संख्या :- 62	मौजा/थाना संख्या :- 220
कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या :- 201115300149691	
जमाबंदी रैयत का नाम :- तनिशा कुमारी	पता :- अशोकपुरी कॉलोनी
अभिभावक का नाम :- निशान्त	

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
290, 342, 342, 342	3672, 3674, 3673, 3673	0 एकड़ 143 डिसमिल 0 हेक्टर

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	रूढ़	कुल	आभियुक्ति (बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	200.00	200.00	200.00	0.00	400.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस (लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	290.00	290.00	290.00	0.00	580.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	490.00	490.00	490.00	0.00	980.00	2023-2024 से 2024-2025

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली अवशेष राशि (बकाया का वर्ष कब से कब तक)	आभियुक्ति
लगान	200.00	200.00	400.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस (लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	290.00	290.00	580.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	490.00	490.00	980.00	2023-2024 से 2024-2025

कुल बकाया-980.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Nine Hundred Eighty Rupees

तिथि- 26-07-2024



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

M/S B. G. F. BRICKS

समय कुमार सिंह
Proprietor

Print

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 26072408382434322906
(Receipt No.)

पत्ता :- Katihar

हल्का :- रौनिया

जमाबन्दी संख्या :-

भाग वर्तमान :- 22

पृष्ठ संख्या :- 19

कंप्यूटरिज्जत जमाबन्दी संख्या :- 201115300148344

जमाबंदी रयत का नाम :- Tanisha Kumari

अभिभावक का नाम :- Nishant Kurmi

अंचल :- Barari

मोजा :- रौनिया

मोजा/थाना संख्या :- 220

पता :- Chhayakunj Appartment ,dist-Katihar

खाता संख्या

628

खेसरा संख्या

3676

एकड़/डिसमिल

0 एकड़ 108 डिसमिल 0 हेक्टर

साताना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	साताना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	140.00	140.00	140.00	0.00	280.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	203.00	203.00	203.00	0.00	410.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	343.00	343.00	343.00	0.00	690.00	2023-2024 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	140.00	140.00	280.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	203.00	203.00	410.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	343.00	343.00	690.00	2023-2024 से 2024-2025

कुल बकाया-690.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Six Hundred Ninety Rupees

तिथि- 26-07-2024



यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंशदाधिकारी से संपर्क करें।

M/S B. G. F. BRICKS

राम कुमार सिंह
Proprietor

Print

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 26072409133167128315
(Receipt No.)

बिहार भूमि

पत्ता :- Katihar

हल्का :- रौनिया

जमाबन्दी संख्या :-

भाग वर्तमान :- 22

पृष्ठ संख्या :- 21

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- 201115300148346

जमाबंदी रैयत का नाम :- Nishant

अभिभावक का नाम :- Jay Prakash

अंचल :- Barari

मोजा :- रौनिया

मोजा/थाना संख्या :- 220

पत्ता :- Chhaya Kunj, apartment, dist-Patna

खाता संख्या

628

खेसरा संख्या

3675

रकबा/डिसमिल

0 एकड़ 108 डिसमिल 0 हेक्टर

सालाना मांग(वकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	वकाया	वर्तमान	रूढ़	कुल	अभियुक्ति(वकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	140.00	140.00	140.00	0.00	280.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	203.00	203.00	203.00	0.00	410.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	343.00	343.00	343.00	0.00	690.00	2023-2024 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	वकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली अवशेष राशि(वकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	140.00	140.00	280.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	203.00	203.00	410.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	343.00	343.00	690.00	2023-2024 से 2024-2025

कुल वकाया-690.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Six Hundred Ninety Rupees

तिथि- 26-07-2024



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

M/S B. G. F. BRICKS

रामन कुमार सिंह
Proprietor

Print

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 26072409000417199442
(Receipt No.)

ब्लॉक :- Katihar
हल्का :- रोनिया
जमाबंदी संख्या :-
भाग वर्तमान :- 22
पृष्ठ संख्या :- 45
कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या :- 201115300149144
जमाबंदी रेपत का नाम :- Tanisha Kumari
अभिभावक का नाम :- Nishant

अंचल :- Barari
मौजा :- रोनिया
मौजा/थाना संख्या :- 220
पता :- Ashokpuri Colony Nikat Chhayasunj Apartment Patna
Dist. Patna

खाता संख्या
628, 628

खेसरा संख्या
3675, 3676

रकबा/डिसमिल
1 एकड़ 21 डिसमिल 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का						अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	
जमाबंदी लगान	160.00	160.00	160.00	0.00	320.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	232.00	232.00	232.00	0.00	470.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	392.00	392.00	392.00	0.00	790.00	2023-2024 से 2024-2025
वसूली						
वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक) अभियुक्ति		
लगान	160.00	160.00	320.00	2023-2024 से 2024-2025		
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	232.00	232.00	470.00	2023-2024 से 2024-2025		
कुल	392.00	392.00	790.00	2023-2024 से 2024-2025		

कुल बकाया-790.00
वसूल की गयी राशि शब्दों में- Seven Hundred Ninety Rupees

तिथि- 26-07-2024



M/S B. G. F. BRICKS
सुमान कुमार सिंह
Proprietor

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंशदाधिकारी से संपर्क करें।

Print

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 26072408550112434732
(Receipt No.)

जिला - Katihar

तहसील - रौनिया

जमाबंदी संख्या -

आगत वर्तमान - 22

8 संख्या - 38

नियुक्त जमाबंदी संख्या - 201115300149004

जमाबंदी रैयत का नाम - Jai Prakash

जमाबंदी का नाम - Jagdev Prasad

अंचल - Barari

मौजा - रौनिया

मौजा/थाना संख्या - 220

पता - Ashokpuri Colony Nikat Chhayakunuj Apartment Ps+dist.
Patna

खाता संख्या
628, 628, 290

शेस संख्या
3675, 3676, 3672

रकबा/डिमिल
0 एकड़ 125.5 डिसमील 0 हेक्टर

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति (बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	160.00	160.00	160.00	0.00	320.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस (लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	232.00	232.00	232.00	0.00	470.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	392.00	392.00	392.00	0.00	790.00	2023-2024 से 2024-2025
वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली अवशेष राशि (बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति		
लगान	160.00	160.00	320.00	2023-2024 से 2024-2025		
सेस (लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	232.00	232.00	470.00	2023-2024 से 2024-2025		
कुल	392.00	392.00	790.00	2023-2024 से 2024-2025		

कुल बकाया-790.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Seven Hundred Ninety Rupees

तिथि- 26-07-2024



M/S B. G. F. BRICKS
श्री गुरु प्रसाद सिंह
Proprietor

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।

Print

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 2607240921022026373
(Receipt No.)

बिहार भूमि

जिला - Katihar

हल्का - रौनिया

जमाबंदी संख्या -

भाग वर्तमान - 22

पृष्ठ संख्या - 41

कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या - 201115300149021

जमाबंदी रैयत का नाम - Nishant

अभिभावक का नाम - Jai Prakash

अंचल :- Barari

मौजा :- रौनिया

मौजा/थाना संख्या :- 220

पता :- Ashokpuri Colony Nikat Chhayakunj Apartment Patna
Dist. Patna

खाता संख्या

628

खेसरा संख्या

3675

रकबा/डिसमिल

0 एकड़ 120 डिसमिल 0 हेक्टर

वित्तीय वर्ष	साताना	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	160.00	160.00	160.00	0.00	320.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	232.00	232.00	232.00	0.00	470.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	392.00	392.00	392.00	0.00	790.00	2023-2024 से 2024-2025
वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति		
लगान	160.00	160.00	320.00	2023-2024 से 2024-2025		
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	232.00	232.00	470.00	2023-2024 से 2024-2025		
कुल	392.00	392.00	790.00	2023-2024 से 2024-2025		

कुल बकाया-790.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Seven Hundred Ninety Rupees

तिथि- 26-07-2024



M/S B. G. F. BRICKS
सुमित कुमार सिंह
Proprietor

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।

Print

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार

प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)

लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 26072408482093797379

(Receipt No.)

बिहार भूमि

जिला :- Katihar

हल्का :- रौनिया

जमाबंदी संख्या :-

भाग वर्तमान :- 22

पृष्ठ संख्या :- 20

कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या :- 201115300148345

जमाबंदी रेत का नाम :- Jay Prakash

अभिभावक का नाम :- Lt Jagdev Prasad

अंचल :- Barari

मौजा :- रौनिया

मौजा थाना संख्या :- 220

पता :- Ashokpuri Colony Chhayakunj Appartment, dist-Patna

खाता संख्या

628, 628

खेसरा संख्या

3675, 3676

रकबा/डिसमिल

0 एकड़ 108 डिसमिल 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	140.00	140.00	140.00	0.00	280.00	2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	203.00	203.00	203.00	0.00	410.00	2023-2024 से 2024-2025
कुल	343.00	343.00	343.00	0.00	690.00	2023-2024 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक) अभियुक्ति
लगान	140.00	140.00	280.00 2023-2024 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	203.00	203.00	410.00 2023-2024 से 2024-2025
कुल	343.00	343.00	690.00 2023-2024 से 2024-2025

कुल बकाया-690.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Six Hundred Ninety Rupees

तिथि- 26-07-2024



M/S B. G. F. BRICKS
सुमन कुमार सिंह
Proprietor

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Print