



बिहार BIHAR

5516
20/9/2024

शमा खुशीद पति- नौशाद आलम

ग्राम-दालखोला, थाना-दालखोला, अंचल-करणदिघी

5.1000

NOTARY ARARIA

695441
Stamp Vendor
Dist Registri office Araria
L.No.-4/95-96

बरीय कोथगार पदाधिकारी

30.09.2024

एकरारनामा सह शपथ पत्र वास्ते मिट्टी कटाई

प्रथम पक्ष :- नौशाद आलम पिता-स्व० अबुल हस्नात, ग्राम-दालखोला,
पोस्ट-दालखोला, थाना-दालखोला, अंचल-करणदिघी,
जिला-उत्तर दिनाजपूर, पश्चिम बंगाल।

द्वितीय पक्ष :- शमा खुशीद पति-नौशाद आलम, ग्राम-दालखोला,
पोस्ट-दालखोला, थाना-दालखोला, अंचल-करणदिघी,
जिला-उत्तर दिनाजपूर, पश्चिम बंगाल।

लेख्य का प्रकार :- लीज एकरारनामा / शपथ पत्र।

मुदत :- 5 वर्ष।

अवधि :- आज दिनांक-21.09.2024 से 20.09.2029 तक।

मैं प्रथम पक्ष नौशाद आलम शपथपूर्वक एकरार करता हूँ कि मेरी
जमीन मौजा-जयपुरा, अंचल-बलरामपुर, जिला-कटिहार, राज्य-बिहार में
है। जिसका खाता सं०-3, 12, 15, खेसरा सं०-115, 133, 134, 136,

138, कुल रकवा-3.51 डी0 जमावन्दी सं0-117, 122, में दर्ज है। जिसमें से मैं कुल 3.51 एकड़ जमीन द्वितीय पक्ष शमा खुर्शीद (M/S STAR BRICKS FIELD) के संचालक को मिट्टी कटाई के वारंते आज दिनांक से अगल पाँच वर्ष के लिए निम्नलिखित शर्तों पर दे रहा हूँ।

—: शर्तें :—

1. बतौर मुआवजा प्रति वर्ष प्रति एकड़ 10 हजार रुपया द्वितीय पक्ष अदा करेंगे।
2. मिट्टी कटाई की अधिकतम गहराई 2 मीटर या उससे कम रखी जाएगी।
3. मिट्टी कटाई से पूर्व सभी आवश्यक स्वीकृति आदेश अपने खर्च पर प्राप्त करेंगे।
4. समय अवधि के अन्दर मिट्टी काट कर जमीन को समतल कर खाली कर देंगे।

मैं शपथ पूर्वक एकरार करता हूँ कि मिट्टी कटाई के लिए दिए गए जमीन से मिट्टी काट कर STAR BRICKS FIELD में ले जाकर मिट्टी से ईंट निर्माण कार्य करने पर मुझे कोई आपत्ति नहीं है।

एकरारनामा/शपथ पत्र में कहीं गई सारी बातें सही एवं सत्य है।

STAR BRICKS FIELD
Notary
प्रथम पक्ष/एकरारकर्ता/शपथकर्ता का ह0

ATTESTED

Rajjan Kumar Verma
Notary, Araria (Bihar)

Page 2 of 2

STAR BRICKS FIELD
Shama Khurshid
Proprietor
— द्वितीय पक्ष का ह0
Shama Khurshid
Authorised as per the Indian
Evidence Act (Act 1 of 1872) read
with S(1)(e) of the Notarised
Act (Act in III of 1952)

Idat fir 57
Handed over
Jew
24/9/24

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 26082408223505
(Receipt No.)

तहसील :- Katihar
हिल्का :- SIHAGAON

अंचल :- Balrampur
मौजा :- जयपुरा

जमाबंदी संख्या :- 117
भाग वर्तमान :- 2
पृष्ठ संख्या :- 3
कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या :- 201114600016042

मौजा/थाना संख्या :- 38

जमाबंदी रेयत का नाम :- मो नौशाद आलम
अभिभावक का नाम :- हाजी हसनत (हजी) अबुल हसनत

पता :-

खाता संख्या

15

खेसरा संख्या

115/133/134

रकबा/डिसमिल
0 एकड़ 78 डिसमिल 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक) तारीख
जमाबंदी लगान	110.00	550.00	110.00	0.00	660.00	2019-2020 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	159.50	797.50	159.50	0.00	960.00	2019-2020 से 2024-2025
कुल	269.50	1347.50	269.50	0.00	1620.00	2019-2020 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक) तारीख
लगान	550.00	110.00	660.00	2019-2020 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	797.50	159.50	960.00	2019-2020 से 2024-2025
कुल	1347.50	269.50	1620.00	2019-2020 से 2024-2025

कुल बकाया-1620.00

रसूल की गयी राशि शब्दों में- One Thousand Six Hundred Twenty Rupees

तिथि- 26-08-



STAR BRICKS FIELD

Shamee Khushid
Proprietor

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, विहार
सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 26082408110922466
(Receipt No.)

ब्ला : Katihar

ब्ला : SIHAGAON

माबन्दी संख्या :- 122

मा वर्तमान :- 2

संख्या :- 3

पूरीकृत जमाबन्दी संख्या :- 201114600016047

माबन्दी रसद का नाम :- नौशाद आलम

अभावक का नाम :- हाजी हसनत

(उम्मीदवार)

अंचल :- Balrampur

मौजा :- जयपुरा

मौजा/थाना संख्या :- 38

पता :- सहल टोला

खाता संख्या

12, 3

खेसरा संख्या

136, 138

रकबा/हिसाब

2 एकड़ 73 डिसेमीटर 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबन्दी लगान	340.00	1700.00	340.00	0.00	2040.00	2019-2020 से 2024-2025
स(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	493.00	2465.00	493.00	0.00	2960.00	2019-2020 से 2024-2025
कुल	833.00	4165.00	833.00	0.00	5000.00	2019-2020 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अदशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
लगान	1700.00	340.00	2040.00	2019-2020 से 2024-2025
स(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	2465.00	493.00	2960.00	2019-2020 से 2024-2025
कुल	4165.00	833.00	5000.00	2019-2020 से 2024-2025

बकाया-5000.00

ल की गयी राशि शब्दों में- Five Thousand Rupees

दिनांक: 20-08-2024



STAR BRICKS FIELD
Sharma Khushid
Proprietor

एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

सी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।