



1. प्रथम पक्ष का नाम एवं पता:- श्री चन्द्रदेव राय, पिता-स्व० रामदेव राय,
 गाढ़ा हसन, पो०-पारु, थाना-पारु, अनुमण्डल-पश्चिमी, जिला-मुजफ्फरपुर
 कोड-843112 का स्थायी निवासी हैं।

1. प्रथम पक्ष का नाम एवं पता:- श्री चन्द्रदेव राय, पिता-स्व० रामदेव राय, प्रेम गाढ़ा हसन, पो०-पारू, थाना-पारू, अनुमण्डल-पश्चिमी, जिला-मुजफ्फरपुर, कोड-843112 का स्थायी निवासी हूँ।
2. द्वितीय पक्ष का नाम एवं पता-मौ तारा ईट उद्योग, प्रो०-श्री संजय कुमार सिंह, पिता-स्व० आदित्य नारायण सिंह, साकिन-आवास नगर, रोड नं०- 01, नियर न्यू पुलिस लाईन, पो०-MIT, थाना-अहियापुर, अनुमण्डल-पश्चिमी, जिला-मुजफ्फरपुर पिन कोड-842003, का स्थायी निवासी है।
3. प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष-मौ तारा ईट उद्योग, प्रो०-श्री संजय कुमार सिंह, पिता-स्व० आदित्य नारायण सिंह, साकिन-आवास नगर, रोड नं०- 01, नियर न्यू पुलिस लाईन, पो०-MIT, थाना-अहियापुर, अनुमण्डल-पश्चिमी, जिला-मुजफ्फरपुर को सहमति पूर्वक अपना जमीन 1 एकड़ 483.25 डी० जमीन दस वर्ष के लिए लीज पर दिया।
4. खाता सं०-128, 129, 129, 128, 128, 24, 90, 128, 36, 17, 62, 62 , 62, 62, 62, 128, 128, 128, 127, 127, 127, 127, 127, 129, 129, 129, 129, 129, 129, 129, 129, 01, 01, 01, 01, 129, 129, 129, 129, 129, 129, 24, 62

5. खेसरा नं०-1244, 1253, 1254, 1033, 1033, 666, 893, 1033, 1054, 1053,
912, 857, 949, 982, 28, 29, 30, 197, 214, 1004, 1113, 1115, 98,
771, 852, 853, 945,

6. विलेख का प्रकार:- लीज-मेयादी ।
7. लीज की समय अवधि:-दस साल के लिए ।
8. मूल्य मो०-मो०/-1000/(एक हजार) रूपया कट्ठा प्रतिवर्ष ।

चूँ मनमोकिर बेखुश रजाय रोगवत बहालत सेहत जात वो सवात
बेला दिगरान दबाव अपना नफा वो नुकसान दिन वो दिमाग से सही समझ-बुझकर
खुद उपरोक्त खाता खेसरा श्री संजय कुमार सिंह ईट बनाने हेतु 2 मीटर मिट्टी
खनन करने हेतु जमीन का उपयोग करेंगे। इसमें प्रथम पक्ष को, श्री सिंह से कोई
उजुर ऐतराज बाकि नहीं है वो न आइन्दे होगा। इसलिए लीज-मेयादी लिख दिया
जो वक्त समय पर काम आवे।

संजय कुमार सिंह

द्वितीय पक्ष का हस्ताक्षर

सती चन्द्र देव राय

प्रथम पक्ष का हस्ताक्षर



The Deponent Identified
by Advocate has Solemnly
Affirmed declared before me:

NOTARY
S.N. MAHTO
Reg. No.-6936/25
Civil Court, Muzaffarpur

Bimlesh Kumar
AM

12-01-26



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन
Running Unique No.: 10032503470962725272
(Receipt No.)

जिला :- Muzaffarpur	अंचल :- Paru
हल्का :- पारु दक्षिणी	मौजा :- गाढा हसन
जमाबंदी संख्या :- 275	
भाग वर्तमान :- 7	
पृष्ठ संख्या :- 473	मौजा/थाना संख्या :- 433
कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या :- 208120100016199	
जमाबंदी रेयत का नाम :- चंद्र देव राय	पता :- GADHA HASAN,
अभिभावक का नाम :- रामदेव राय	

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
128, 129, 129, 128, 128, 24, 90, 128, 36, 17, 62, 100, 62, 62, 62, 128, 128, 128, 127, 127, 127, 127, 127, 129, 129, 129, 129, 129, 129, 129, 1, 1, 1, 1, 129, 129, 129, 129, 129, 24, 104, 62	1244, 1253, 1254, 1033, 1033, 666, 893, 1033, 1054, 1053, 648, 91, 670, 661, 668, 28, 29, 30, 197, 214, 620, 609, 912, 857, 949, 982, 1004, 1113, 1115, 88, 93, 98, 288, 102, 289, 660, 671, 771, 852, 853, 945, 87, 661, 668	1 एकड़ 483.25 डिसमिल 0 हेक्टर

सालाना मांग(बकाया और वर्तमान) चालू वित्तीय वर्ष का

वित्तीय वर्ष	सालाना दर	बकाया	वर्तमान	सूद	कुल	अभियुक्ति(बकाया का वर्ष कब से कब तक)
जमाबंदी लगान	130.00	0.00	130.00	0.00	130.00	2024-2025 से 2024-2025
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	188.50	0.00	188.50	0.00	190.00	2024-2025 से 2024-2025
कुल	318.50	0.00	318.50	0.00	320.00	2024-2025 से 2024-2025

वसूली

वित्तीय वर्ष	बकाया के विरुद्ध वसूली	वर्तमान मांग के विरुद्ध कुल वसूली	कुल वसूली	अवशेष राशि(बकाया का वर्ष कब से कब तक)	अभियुक्ति
लगान	0.00	130.00	130.00	2024-2025 से 2024-2025	
सेस(लगान का 50 प्रतिशत स्वास्थ्य सेस, 50 प्रतिशत शिक्षा सेस, 25 प्रतिशत रोड सेस एवं 20 प्रतिशत कृषि सेस)	0.00	188.50	190.00	2024-2025 से 2024-2025	
कुल	0.00	318.50	320.00	2024-2025 से 2024-2025	

कुल बकाया-320.00

वसूल की गयी राशि शब्दों में- Three Hundred Twenty Rupees

तिथि- 10-03-2025



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।